

POLITECNICO DI TORINO
ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALLA PROFESSIONE
DI INGEGNERE

II SESSIONE - ANNO 1997

RAMO EDILE TEMA N° I

Sull'area che, nella planimetria allegata, risulta contrassegnata con la lettera "A", si deve realizzare un nucleo residenziale costituito da tre blocchi uguali, accostati, sviluppantisi su tre piani fuori terra.

Il complesso dovrà essere progettato sulla base delle seguenti indicazioni:

1. Trattasi di un intervento di edilizia convenzionata.
2. Ciascuno dei tre blocchi dovrà avere uno sviluppo frontale di 18,50 m. ed una profondità di 11,00 m.
3. I corpi scala dovranno servire due alloggi per piano.
4. I due alloggi ubicati allo stesso piano e serviti dalla medesima scala dovranno essere dimensionati in modo che uno possa comprendere tre camere da letto e l'altro due.
5. Nella distribuzione degli spazi interni quelli relativi all'uso diurno e quelli relativi all'uso notturno dovranno essere coordinati in complessi distinti e indipendenti.
6. La maglia strutturale dovrà consentire superfici libere di ampiezza sufficiente a garantire un minimo di flessibilità degli spazi interni.
7. Il piano terreno dovrà essere destinato ad alloggi per anziani o portatori di handicap realizzati con le caratteristiche previste dalle norme vigenti.
8. Oltre ai parcheggi esterni previsti dalle norme vigenti, dovranno essere previsti parcheggi di pertinenza delle singole unità abitative da ubicarsi in un piano sotterraneo e direttamente collegato con gli spazi abitativi soprastanti.
9. Per le caratteristiche ambientali della zona di intervento, si dovranno prevedere coperture a falde inclinate.

Si richiedono i seguenti elaborati:

- a) planimetria generale, in scala 1/500 o 1/200 con l'indicazione della sistemazione complessiva dell'area di pertinenza, degli accessi e degli eventuali parcheggi esterni;
- b) piante e sezioni, in scala non inferiore a 1/100 del blocco tipo, nelle quali risultino indicati anche gli elementi strutturali portanti;
- c) prospetti dell'intero complesso in scala 1/100;
- d) particolari costruttivi, in scala opportuna, illustrativi delle caratteristiche architettoniche e compositive del progetto;
- e) una breve relazione illustrativa della tipologia costruttiva e strutturale adottata, dei materiali di impiego per le opere di chiusura, per le coperture, per i serramenti ecc., con una valutazione sintetica del costo necessario per la realizzazione dell'intero complesso;
- f) schema di parcella professionale per onorari ed esposti ai sensi della vigente tariffa professionale.

ESTRATTO DI MAPPA 1:1500



LEGENDA:

- ① SCUOLE MEDIE
- ② SCUOLE ELEMENTARI
- ③ ASILO INFANTILE
- ④ CASA DI RIPOSO
- ⑤ MUNICIPIO
- ⑥ POSTE
- ⑦ MERCATO COPERTO
- ⑧ BANCA

