

ESAME DI STATO II SESSIONE 2002

TEMA B

Un importante centro sciistico della Valle di Susa intende, in previsione delle prossime olimpiadi della neve, dotarsi di un Ufficio Turistico e di una "Pro Loco" che anche dopo l'evento olimpico, fornisca servizi e promuova iniziative a favore dell'area.

Il sito prescelto a circa 1200 metri di altitudine e in leggera pendenza e misura circa 1300 mq.

Per il nuovo edificio è richiesta una forte caratterizzazione espressiva che la identifichi e contribuisca alla sua facile individuazione dalle limitrofe vie di transito.

L'accesso alla struttura dovrà essere facile sia per chi vi giunge a piedi, sia per chi arriva in auto.

Il personale previsto sarà costituito da un direttore e due impiegati.

Collocata in margine all'abitato, la nuova struttura dovrà avere una superficie lorda di pavimento corrispondente a 200 mq massimo e, come servizi minimi, contenere:

- Ingresso/galleria espositiva per prodotti locali
- Ufficio informazioni
- Ufficio direzionale
- Servizi per il personale
- Spazi tecnici

E' da prevedersi in aggiunta alle superfici richieste un ulteriore spazio da destinare ad alloggio per Direttore e famiglia (genitori e due figli) con eventuale autorimessa.

Gli spazi esterni non occupati dai posteggi auto per i visitatori e personale dovranno essere opportunamente sistemati a giardino.

In forma schematica è richiesto:

- sistemazione dell'area
- piante, sezioni, prospetti dell'edificato
- veduta tridimensionale dell'edificato
- eventuali particolari



Progettare una soluzione di interscambio proporzionata al parcheggio attuale e installata nel 50%

Individuare il sistema di drenaggio in acciaio

Zone riservate:

- Bicicletta

- Auto

- Parcheggio

- Tor

- Dove previsto in un'area periferica al contorno

Altre note:

1. L'edificio principale

2. Piano piano terreno

3. Auto

4. Ingresso

5. Usce

