

**Esame di Stato per l'abilitazione
all'esercizio della professione di Ingegnere**

Prima Sessione 2007

**SETTORE CIVILE-AMBIENTALE
EDILE – 4/S**

PROVA PRATICA del 27 giugno 2007

Sull'area contrassegnata nell'allegata planimetria, supposta liberata dalle preesistenze, sviluppare il progetto di un **“Edificio punto di ristoro, ristorante-bar, con uso di dehors per la stagione estiva”**.

Il progetto deve prevedere:

- cucina
- dispense e deposito
- spogliatoi e servizi personale
- accesso dedicato

- sala principale ristorante per 50 ÷ 70 persone max, (10 ÷ 20 tavoli)
- saletta/e per pranzi/cene dedicate, 12 ÷ 15 posti max/saletta
- punto bar
- punto guardaroba e servizi per l'utenza
- ampie aperture vetrate verso e per il dehors e il giardino/i esterni
- area (dehors) attrezzata esterna di consumazione da seduti (40 posti)
- ingresso

- parcheggi nella misura richiesta dalle normative vigenti (L. 56/77 Reg. Piemonte) per il personale ed il pubblico

Il candidato è libero di scegliere a propria discrezione e in modo opportuno, composizione, dimensioni e organizzazione distributivo-funzionale delle aree specializzate e previste.

Le parti edificate devono rispettare la distanza minima di 5,00m dai confini privati.

Rispetto alle strade pubbliche l'edificazione è consentito sia l'allineamento al filo marciapiede sia l'arretramento per la formazione di giardino di ambiente.

Dalla foto allegata si noti la stretta relazione di ambiente con parchi-giardino di area esistenti e con i quali confrontarsi.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- Planimetria del lotto e dell'immediato intorno (in scala opportuna),
- Pianta/e, elaborate con la definizione della scala 1:100 con indicazione delle strutture,
- Prospetti e Sezioni ritenute indicative, con la definizione della scala 1:100
- Schemi distributivo-funzionali e conteggi di superfici e volumi in relazione a valutazione di eventuali standard.

A puro titolo indicativo si ritiene che l'edificio, ad un piano fuori terra, possa essere contenuto in 350/500 mq.



Foto d'area



