

Politecnico di Torino
Esami di Stato per l'abilitazione alla professione di Architetto
Prima sessione 2013 – 20 giugno
Sezione A - SETTORE ARCHITETTURA

Tema n. 1

Prova pratica

Avigliana è un comune di circa 12.000 abitanti ad una ventina di km dal capoluogo torinese posto in un anfiteatro morenico alla base della Val di Susa, in un contesto di grande interesse dal punto di vista paesaggistico. Il comune intende realizzare un insediamento residenziale in una vasta area 30.000 mq rimasta non edificata entro un tessuto di case unifamiliari. L'area si trova in prossimità delle colline e in posizione quasi baricentrica rispetto al centro storico e Lago grande ed è adiacente a campi sportivi.

Entro questo comparto di nuova edilizia è previsto un edificio plurifamiliare (eventualmente realizzato in più blocchi) destinato ad una cooperativa di 10 famiglie.

Area di pertinenza dell'edificio di circa 3.050 mq

Slp 1.300 mq

Distanza minima bordo strada 5 m

3 piani fuori terra.

10 appartamenti (eventualmente di taglio diverso).

Presenza di spazi comuni: sala comune, lavanderie, atelier, giardino comune, ecc.

Materiali forniti:

- Stralcio di Carta Tecnica Regionale che posiziona l'area nel contesto
- Stralcio di Carta Tecnica Comunale in scala 1:500 con individuazione del lotto oggetto di intervento
- Foto satellitare

E' richiesto di sviluppare il progetto nei seguenti elaborati:

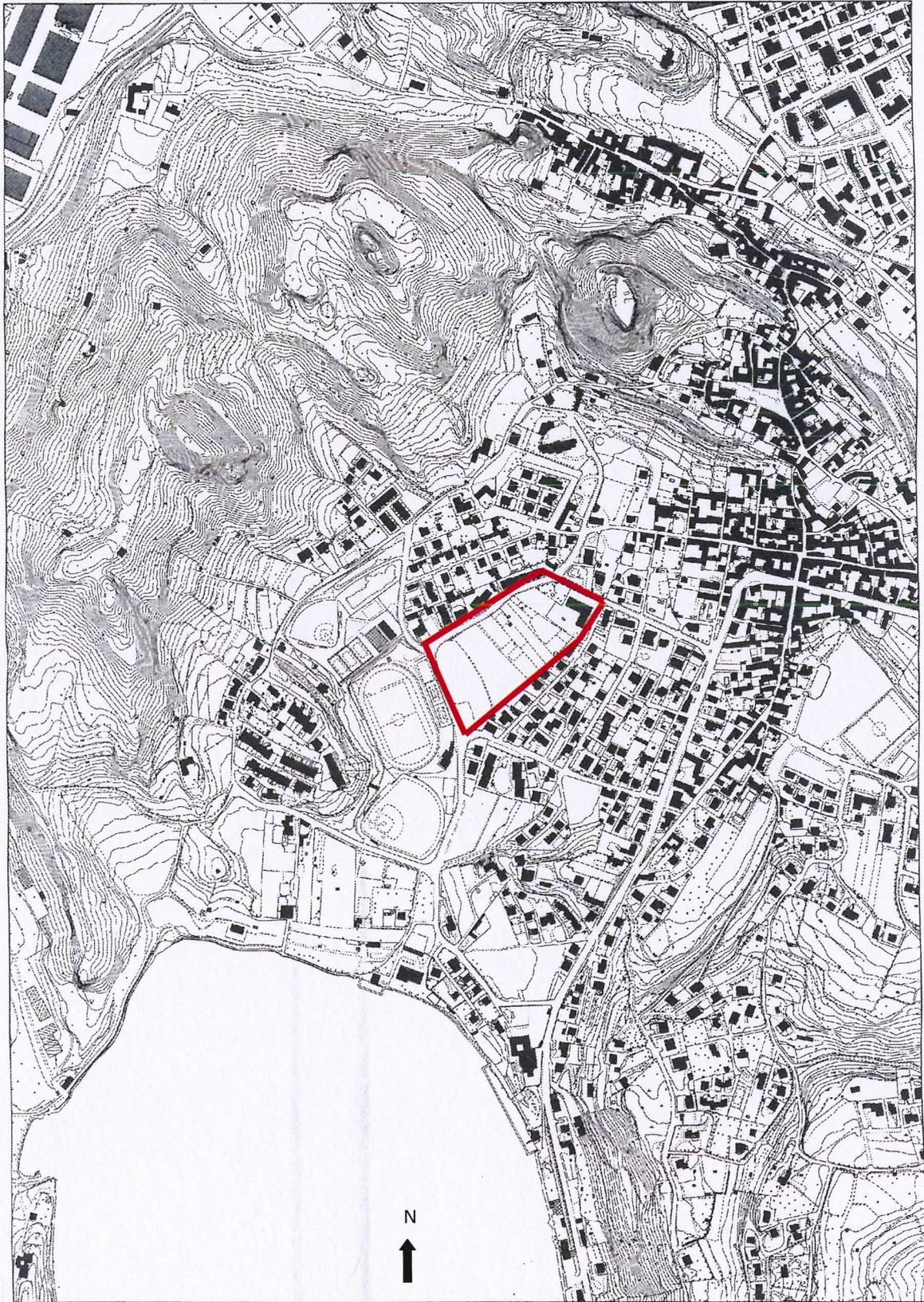
1. localizzazione dell'edificio nell'area in scala 1:500 curando il rapporto tra edificio e spazio aperto
2. pianta piano terra in scala 1:100.
3. pianta del primo piano in scala 1:100.
4. sezione in scala 1:100
5. prospetto principale in scala 1:100
6. stralcio di facciata in scala 1:50 (porzione di pianta, sezione e prospetto in correlazione proiettiva) o, in alternativa, particolare costruttivo in sezione scala 1:20

Prima Prova scritta

In due pagine protocollo riassumere (utilizzando eventualmente schemi e schizzi)

1. il principio compositivo seguito, avendo cura di indicare il rapporto tra spazi individuali e spazi comuni
2. i materiali e il sistema costruttivo
3. i criteri di sostenibilità

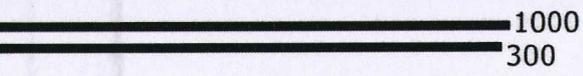
Non verranno presi in considerazione testi che eccedono le due pagine





Google earth

piedi
metri



360.8

362.8

372.9

362.8

358.1

372.9

359.2

372.9

359.5 Case

Via

358.3

357.7

363.1

364.6

356.8

WVUF

357.4

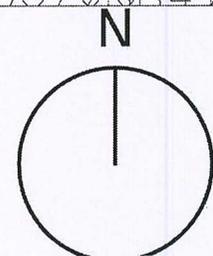
356.7

370.8 364.0

358.4

356.3

1:500^{cl}



5