

**Politecnico di Torino**

**Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Pianificatore Territoriale**

**Prima sessione 2017 - 12 luglio**

**Sezione A - SETTORE PIANIFICAZIONE - Prima Commissione**

## **SECONDA PROVA SCRITTA**

*Il candidato sviluppi in modo sintetico l'argomento scelto, tra una delle seguenti tracce.  
Non saranno prese in considerazione relazioni che eccedono le 4 facciate protocollo.*

### **Tema 1**

*La sostenibilità delle azioni di governo del territorio.*

I processi di pianificazione del territorio avvengono applicando principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza, mediante il confronto e i processi di co-pianificazione tra la Regione, le province e, ove istituita, la città metropolitana e i comuni.

Il candidato illustri i principi ed i processi con i quali i comuni, che svolgono la funzione in materia di pianificazione urbanistica, valutano gli aspetti ambientali, assicurano lo sviluppo sostenibile del territorio, verificano la coerenza, gli effetti e la necessità delle scelte del piano urbanistico o di una sua variante.

### **Tema 2**

*L'attribuzione negli strumenti urbanistici di equilibrati diritti edificatori*

Il candidato illustri i principi e le finalità della perequazione urbanistica e territoriale individuati dalla legislazione regionale, inoltre descriva due ipotetici esempi di applicazione dell'istituto della perequazione, uno a livello urbanistico e uno a livello territoriale.