

Politecnico di Torino

Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto iunior

Seconda sessione 2017 - 23 novembre

Sezione B - SETTORE ARCHITETTURA

PROVA PRATICA

In un edificio residenziale recente, posizionato in un piccolo comune della provincia torinese, sono state acquistate due unità immobiliari che la proprietà desidera unire con una scala interna privata. Le unità sono contigue e sono servite dalla stessa scala comune che non sarà più utilizzata per l'accesso al sottotetto.

Oltre ad unire le 2 unità la proprietà desidera rivedere completamente la distribuzione interna tenendo conto che gradirebbe posizionare la zona giorno al piano terzo e la zona notte al piano sottotetto. Inoltre si raccomanda di collocare i bagni in posizione adeguata con il rifacimento completo degli stessi.

Infine si fa presente che al piano sottotetto attualmente sussistono irregolarità edilizie (mancanza di disimpegno e altezza media non adeguata), pertanto si rende necessario regolarizzare la situazione ricordando che le altezze minime e medie dovranno essere di:

- Altezza minima 160 cm (140 cm per disimpegni e bagni)
- Altezza media 240 (220 per disimpegni e bagni)

Si fa presente che all'interno della pianta non sono presenti pilastri portanti e che per quanto riguarda i rapporti aereoilluminanti i velux presenti sono sufficienti a garantire i minimi di legge previsti in questo Comune.

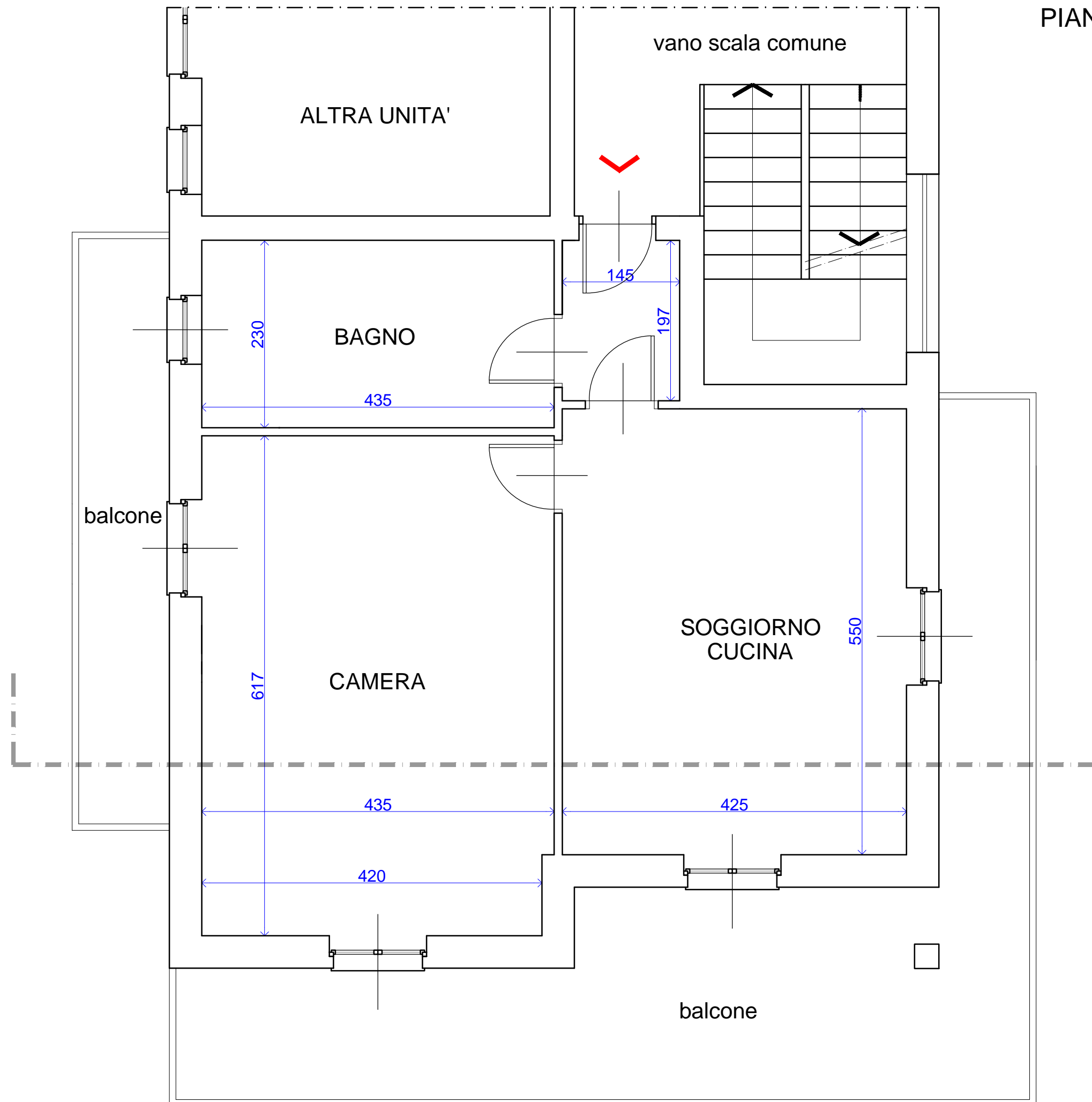
Sulla base del materiale fornito il candidato sviluppi la propria proposta progettuale descrivendola almeno con i seguenti elaborati:

1. Piante quotate e arredate in scala 1:50
2. n. 1 sezione in scala 1:50
3. Particolari costruttivi in scala 1:20
4. Schizzi prospettici o assonometrici utili a definire la comprensione del progetto

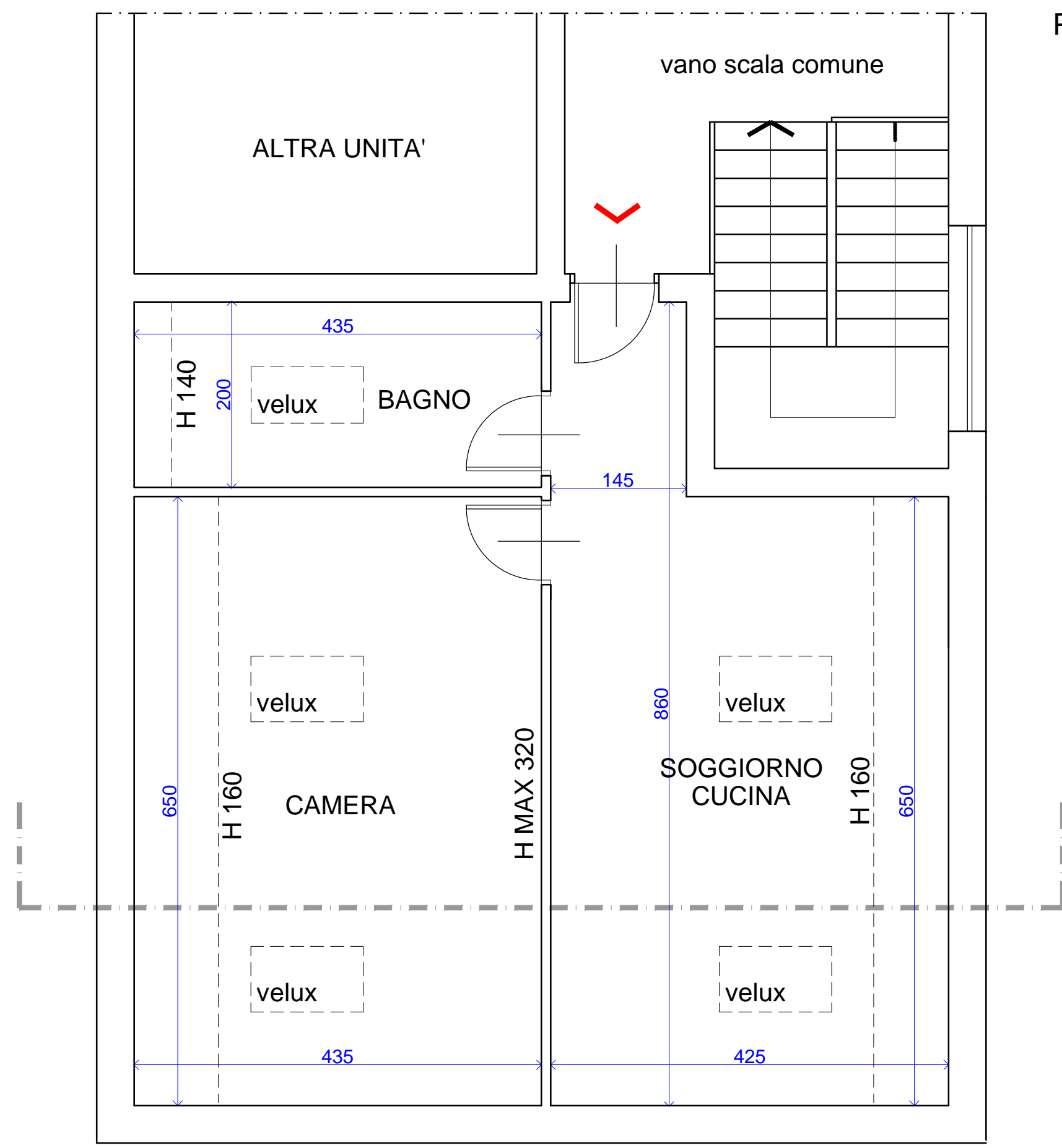
PROVA SCRITTA

Il candidato rediga una relazione nella quale siano esplicitati i criteri compositivi e distributivi della nuova unità immobiliare da realizzare.

PIANTA PIANO TERZO
SCALA 1:50



PIANTA PIANO SOTTOTETTO
SCALA 1:50



SEZIONE TRASVERALE
SCALA 1:50

