

Politecnico di Torino

Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di ARCHITETTO IUNIOR

Prima sessione 2019 - 20 giugno 2019

SETTORE ARCHITETTURA - SEZIONE B

Traccia n. 1

PROVA PRATICA

Un parco storico di 180 ettari è racchiuso da una cinta muraria, e caratterizzato dalla presenza di una residenza monumentale e di altri complessi storici (ex cascine e edifici produttivi) rispettivamente sul limitare sud e nord-ovest della proprietà.

All'interno del parco - costituito da una significativa componente idrica (un lago e una rete di canali), da praterie erbose e gruppi di alberi ad alto fusto a formare boschi e boschetti, nonché da una rete di strade in terra battuta percorribili solo a piedi, in bicicletta o da piccoli mezzi di servizio - esiste un'oasi naturalistica per la protezione dell'avifauna, sulle due isole più interne.

Il candidato progetti sull'isola più grande - a distanza di circa 5 metri dal profilo dell'acqua che la circonda - una piccola architettura per il birdwatching (osservazione degli uccelli - punto di avvistamento ornitologico), che costituisca un riparo coperto e sopraelevato per gruppi di osservatori da 3 - 5 massimo persone alla volta), tenendo in conto i seguenti criteri:

- minimo impatto della struttura;
- agevole manutenibilità;
- compatibilità con il contesto paesaggistico e naturalistico.

Il piano di calpestio del punto di osservazione dovrà avere un'altezza minima da terra di metri 4,00. L'area in cui inserire la struttura è fondamentalmente pianeggiante, e risulta segnalata nel materiale cartografico e fotografico fornito.

È richiesto lo sviluppo dei seguenti elaborati:

- pianta del piano principale di osservazione e di un livello ritenuto maggiormente significativo dal candidato (piano terra, piani intermedi o copertura), almeno in scala 1:50 o maggiore;
- 1 sezione trasversale interna, almeno in scala 1:50 o maggiore;
- 1 prospetto esterno, almeno in scala 1:50 o maggiore;
- particolari che si ritengano significativi per illustrare le soluzioni tecnologico-costruttive previste;
- almeno uno schizzo con una possibile ambientazione dell'architettura proposta.
- una impostazione di massima del computo metrico di progetto, articolato per categorie e con descrizione delle principali voci di misura.

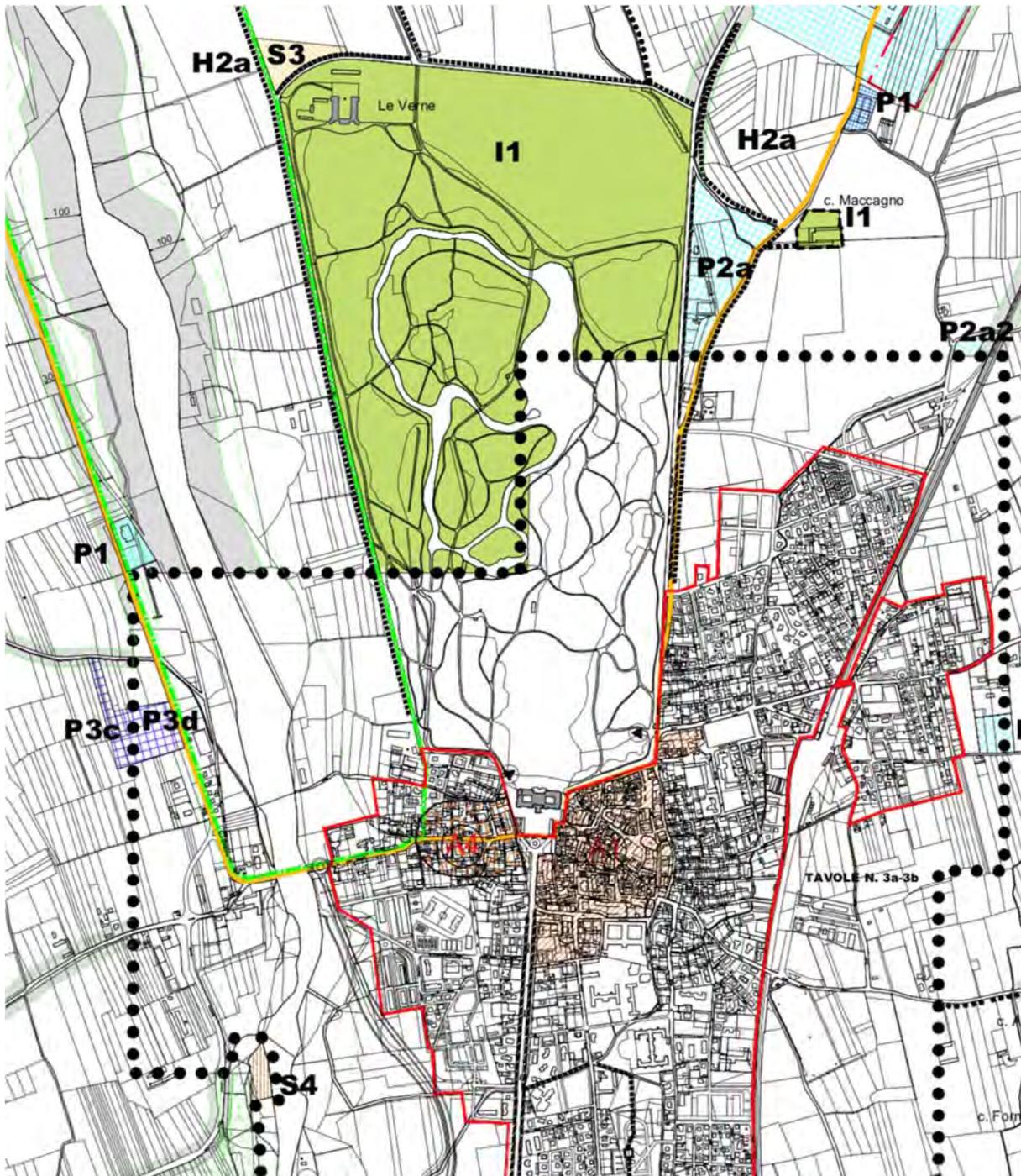
Si precisa che l'area di progetto è vincolata ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e s.m.i., e che nel PRGC è identificata come "inedificabile". L'intervento, non istituendo carico antropico, è comunque realizzabile.

PROVA SCRITTA

Il candidato rediga una relazione sintetica nella quale siano esplicitati i criteri compositivi e dimensionali, gli aspetti funzionali e le scelte tecnologiche dell'architettura proposta, anche in relazione al contesto di inserimento.



Carta tecnica regionale + ortofotocarta, fuori scala, con identificazione dell'area di progetto. Nord in alto



PRGC, Tav. 2, stralcio

LEGENDA

- — Limite Territoriale Comunale
- Perimetro zona sviluppata sulla Tav. n. 3 h scala 1:2000
- Ambito di Piano Territoriale Regionale – Piano Paesistico
- Ambito di Pertinenza Edifici di Interesse storico artistico documentario
- - - Ambito Strumento Urbanistico Esecutivo (S.U.E.)
- - - Limite S.U.E. già Approvato
- Limite di Vincolo idrogeologico
- Limite fascia di rispetto
- Limite Vincolo Ambientale L. 431/85
- Viale Strade con alberature e alberi tutelati
- Percorsi Pedonali e Ciclabili
- ▶ Accesso Pedonale al Parco

- R5 Area Residenziale – Nuclei Rurali
- S2 Servizi Pubblici – Verde, Giochi, Sport
- S3 Servizi Pubblici – Parcheggi
- S4 Servizi Pubblici – Interesse Comune
- S5 Servizi Pubblici per Insediamenti Produttivi e Terziari
- I1 Area Inedificabile Ambientale di Salvaguardia
- I2 Area Inedificabile di Rispetto

- H1 Area Produttiva Agricola
- H2 Area Produttiva Agricola di Rispetto Ambientale
- P1 Area Produttiva Artigianale Industriale – Esistente
- P2 Area Produttiva di Riorino e Completamento
- P3 Area Produttiva Artigianale Industriale – Nuovo Impianto
- Edifici di valore storico artistico documentario
- ★ Casine Vecchie



Vista d'insieme del parco, da nord verso sud, all'altezza dell'isola grande. Sulla sponda a destra, l'area di progetto.



Vista da est verso ovest dell'area di progetto



Scorcio di un canale e del patrimonio botanico del parco