

POLITECNICO DI TORINO
Facoltà di ARCHITETTURA

ESAME DI STATO PER L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO

I sessione

Torino 25/06/2003

Prova scritta

Tema n. 2

Le previsioni urbanistiche comunali permettono la realizzazione mediante l'attuazione di uno Strumento Urbanistico Esecutivo (SUE), di interventi residenziali su di una porzione di territorio, a tale scopo destinata, la cui superficie territoriale misura mq 26.100.

L'area, che viene rappresentata nell'allegato estratto planimetrico del Piano Regolatore Generale in scala 1:2.000 (All. 1), risulta completamente libera, pianeggiante e posta in prossimità ad edifici di carattere residenziale.

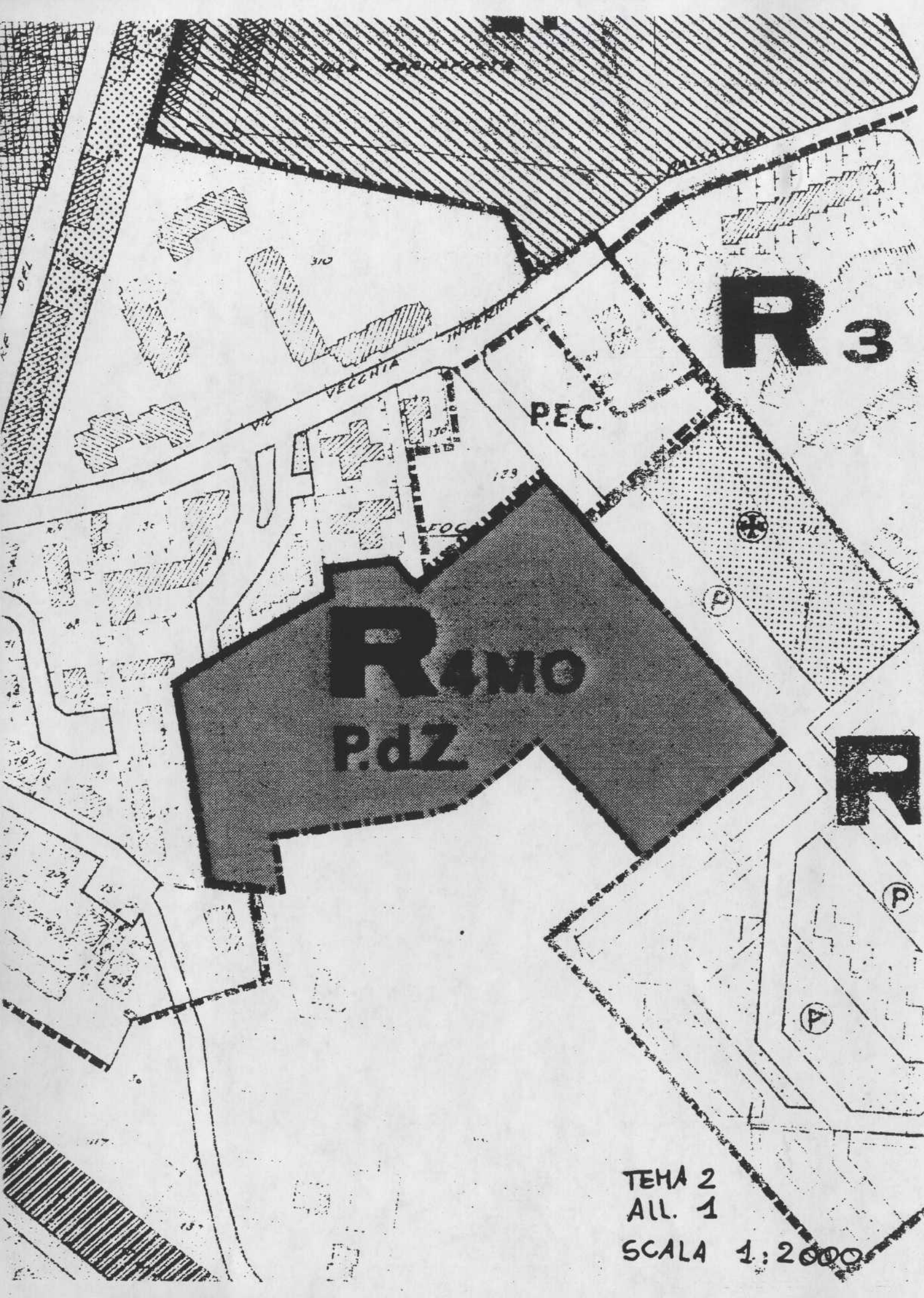
Il progetto planivolumetrico da svilupparsi adottando le scale grafiche ritenute più opportune (orientativamente 1:500), dovrà illustrare la disposizione degli edifici, delle strade di collegamento alla viabilità esistente, della viabilità interna, dei parcheggi, delle aree verdi sia pubbliche che private nonché dovrà illustrare in modo schematico la collocazione, a livello planimetrico, dell'impianto di pubblica illuminazione e delle canalizzazioni fognarie, idriche, elettriche, telefoniche e di quant'altro il candidato ritenga utile per il funzionale utilizzo dell'intervento in progetto.

La progettazione dovrà rispettare quanto previsto dal P.R.G.C. del quale si allega (All. 2) la scheda sintetica delle norme di attuazione.

Si suggerisce inoltre l'eventuale documentazione, con schizzi e schemi in scala adeguata (1/200) e corredati da didascalie, la soluzione progettuale proposta per i fabbricati tipo.

Allegati:

1. Planimetria in scala 1:2000
2. Scheda sintetica delle norme di attuazione del P.R.G.C.



RAMO
P.d.Z.

R3

PEC.

R

TEMA 2
ALL. 1
SCALA 1:2000