

Politecnico di Torino

Esami di stato per l'abilitazione alla professione di architetto - Settore Pianificazione territoriale

Seconda sessione 23 novembre 2004

I Prova

## Tema 2

Un quartiere prevalentemente residenziale di una grande città, con proprietà pubblica del patrimonio edilizio pari circa al 70%, è caratterizzato da un sistema di viabilità in cui prevale la direzione longitudinale con pochi attraversamenti e scarsi collegamenti trasversali, dalla mancanza di elementi morfologici di connessione, dalla carenza di una rete commerciale e dalla quasi totale assenza di aree produttive e di servizio nonché di attrezzature per lo sport e il tempo libero. Per tale quartiere l'amministrazione comunale intende realizzare un programma di riqualificazione urbana per risolvere il degrado abitativo e l'emarginazione sociale.

Il candidato definisca obiettivi, strumenti e tecniche per la realizzazione di un programma di riqualificazione tenendo conto del modello di pianificazione dal basso.