

Atti della Società
DEGLI INGEGNERI E DEGLI ARCHITETTI
IN TORINO

TARIFFA PROFESSIONALE

La Società ed il Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Torino nominavano per lo studio della tariffa professionale una Commissione sotto la Presidenza del Sig. Prof. Comm. Ingegnere ANGELO REYCEND, composta dei Signori :

BERTOLA Ing. CLEMENTE — Via Alfieri, 26;
BOGOIO Ing. Comm. Camillo — Piazza S. Martino, 7;
FENOGLIO Ing. Cav. PIETRO — Via S. Dalmazzo, 24;
FENOLIO Ing. Comm. MICHELE — Via della Rocca, 36;
GAY Ing. CORRADO — Via S. Chiara, 1;
GIOVARA Ing. Cav. Carlo — Via Ettore de Sonnaz, 9;
GUIDETTI-SERRA Ing. FELICE — Piazza Bodoni, 3;
PRINETTI Ing. Cav. Uff. TOMASO — Via Pastrengo, 24;
STRADA Ing. ERNESTO — Via Pastrengo, 18;
TEDESCHI Ing. Cav. MASSIMO — Via Giusti, 4.

Lo schema di tariffe, in sedute dell'Assemblea generale dei Soci delli 12 giugno 1908 e 30 aprile 1909, veniva discusso conseguendosene l'approvazione nella dizione che qui si sottopone.

Torino, li 1° maggio 1909.

Per la Commissione
Il Relatore: Ing. CORRADO GAY.

CAPO I.

Considerazioni generali.

Art. 1. — La tariffa presente contempla i casi ordinari dell'esercizio professionale e non gli eccezionali e stabilisce i limiti inferiori del dovuto compenso.

Art. 2. — L'onorario dovuto all'Ingegnere ed Architetto deve essere ordinariamente corrisposto in ragioni di percentuali proporzionali all'estensione (Capo III) o al valore (Capo IV).

Nei soli casi di incarichi giudiziali, di consulenza e di altri analoghi, non appoggiati direttamente alla esecuzione ed al valore dell'opera, l'onorario si commisura al tempo impiegato nell'espletamento del mandato.

All'Ingegnere od Architetto saranno sempre rimborsate, a piè di lista, le spese per trasporti, diarie, copie di disegni, bolli, aiuti od operatori, computandosi il viaggio in prima classe per l'Ingegnere ed Architetto ed in seconda per gli aiuti, le spese di carrozza, la diaria di L. 5 per metà giornata, di L. 10 per giornata e di L. 15 se con pernottamento.

CAPO II.

Tariffa Oraria.

Art. 1. — Nella tariffa « oraria » concernente le prestazioni in base al tempo impiegato, l'onorario per caduna vacanza di un'ora è fissato nel limite minimo di L. 5, computandosi con non meno di due vacanze la trattazione di qualunque oggetto.

Art. 2. — La giornata intiera si computa in ogni caso di almeno sette vacanze, col compenso in più per il maggior numero di vacanze effettivamente impiegate.

Art. 3. — Deve corrispondersi l'onorario eziandio per il tempo trascorso nelle trasferte o perduto non per colpa dell'Ingegnere od Architetto.

CAPO III.

Tariffa ad estensione di lavoro.

Art. 1. — Comprendonsi in questa categoria le prestazioni per rilievi topografici, planimetrici od altimetrici.

Art. 2. — L'onorario per il rilevamento planimetrico dei terreni coll'indicazione dei fabbricati, delle strade, dei corsi d'acqua e simili, e con redazione del tipo in scala da 1:1000 od a 1:2000, sarà corrisposto secondo la tabella A, per estensioni da 2 a 20 ettari, oltre al diritto fisso di L. 5 per particella, coll'indicazione dei confini di proprietà e delle colture.

Art. 3. — I rilevamenti fino a due ettari sono computati in ragione di vacanze. Per rilievi superiori a 20 ettari le maggiori estensioni sono compensate colla tariffa A ribassata del 20 %.

Art. 4. — L'onorario della tabella A, suddividesi in settanta centesimi per le operazioni di rilievo e trenta centesimi per la redazione del tipo.

Art. 5. — Il computo della superficie è compensato in più con L. 7 a 10 per ettara, oltre il compenso fisso di L. 2 per parcella di proprietà o coltura distinta.

Art. 6. — Per il rilevamento altimetrico con tracciamento delle curve di livello, equidistanti da uno a cinque metri, sarà corrisposto l'onorario del 50 al 70 % in base alla Tabella A e quello dal 20 al 40% qualora vengano solo segnati punti isolati.

Art. 7. — Ai rilievi per studi di tracciati stradali o canali è applicabile la tabella A, secondo gli articoli 2 a 6 coll'aumento del 2%.

Art. 8. — Ai rilievi per edifici isolati si applica la tariffa oraria.

CAPO IV.

Tariffa in ragione del valore.

Sono compensati in base alla percentuale del valore dell'oggetto, le prestazioni delle categorie :

- a) Costruzioni di edifici e manufatti;
- b) Costruzioni stradali;
- c) Costruzioni idrauliche;
- d) Stima e divisione di terreni e fabbricati.

Categoria a - b - c.

Art. 1. — L'onorario globale assegnato in tariffa suddividesi nelle seguenti centesime parti per :

Progetto di massima	10-20
Progetto definitivo	25-15
Disegni particolareggiati e di esecuzione	10
Preventivo di spesa e capitolato	10
Trattative colle imprese	5-10
Direzione dei lavori, coll'assistenza a carico dei committenti, sino al collaudo, questo escluso	15-20
Liquidazione dell'importo finale a misura	25-15

Art. 2. — È in facoltà dell'Ingegnere od Architetto di applicare la tariffa sul valore o quella oraria per i lavori d'importo non superiore a L. 10.000 nella categoria a ed a L. 25.000 nelle categorie b, c.

Art. 3. — Le operazioni preparatorie di rilievo dei terreni e delle costruzioni esistenti devono compensarsi a parte secondo le norme del Capo III.

Art. 4. — L'onorario globale è dovuto in ragione del costo finale e per ogni cento lire, secondo i fattori della tabella B per i lavori della categoria a e della tabella C, per le opere della categoria b.

Art. 5. — L'onorario per la categoria c, verrà liquidato colle stesse percentuali portate dalla tabella C, aumentate a seconda della minore o maggiore difficoltà dell'opera, dal 10 al 30%.

Art. 6. — Per le operazioni di collaudo delle opere comprese nelle categorie a - b - c, non si formula alcuna tariffa in considerazione della grande disparità tra caso e caso.

Categoria d.

Art. 7. — L'onorario per la stima dei terreni e fabbricati, in via analitica con particolareggiata e precisa descrizione dello stabile, verrà corrisposto in base alla tabella D.

Art. 8. — Per le stime condotte con criterio sintetico e con descrizione sommaria i compensi della tabella D si ridurranno del 50%.

Art. 9. — Per la divisione in lotti delle proprietà stimate si aumenteranno del 40% i compensi della tabella D.

Art. 10. — Le testimoniali di stato verranno compensate a parte in base alla tariffa oraria.

*Categoria e.***Impianti industriali.**

Art. 11. — Per gli impianti industriali, meccanici ed elettrici, edifici esclusi, serve la tabella E, comprendendovi i progetti, la direzione, i collaudi e la liquidazione.

Art. 12. — L'onorario globale delle prestazioni del professionista suddividesi in centesime parti nel modo che segue:

Progetto di massina	.10
Progetto definitivo	.30
Disegno particolareggiato e particolari	.10
Direzione dei lavori	.30
Liquidazione e collaudi	.20

Art. 13. — Le prestazioni per speciali studi di applicazione industriale verranno computate a parte in base all'importanza dell'oggetto che non possa essere commisurato a tariffa.

Art. 14. — Le cifre delle tabelle debbono applicarsi scalarmente.

Tabella A (Capo III).

	IN PIANURA	IN COLLINA	IN MONTAGNA
Campi, prati, gerbidi per ettaro	L. 20-30	30-40	40-50
Boschi cedui e alto fusto "	" 30-40	40-50	50-60
Vigneti e frutteti "	" 40-50	50-60	60-70
Abitati "	" 80-100	100-120	120-150

Tabella B (Capo IV). — Costruzioni edifici e manufatti.

PERCENTUALE SUL COSTO FINALE FINO A	50000	da 50000 a 100000	da 100000 in più
Case rurali ed operaie	4,00	3,50	3,00
Case civili, edifici industriali e manufatti ordinari	5,00	4,50	3,50
Case signorili, edifici pubblici e ponti di maggior importanza	6,00	5,00	4,00
Ville	7,00	6,00	5,00

Per le costruzioni di concetto prevalentemente artistico non si propone tariffa.

Tabella C (Costruzioni stradali — Cap. 4 - Categ. b).

PER IMPORTI FINO A LIRE	50000	da 50000 a 100000	da 100000 a 500000
Per strade in pianura	5,00	4,50	4,00
" " in collina	6,00	5,50	4,50
" " in montagna	7,00	6,00	5,00

Tabella D (Per stime — Categ. d - Capo IV).

PERCENTUALI PER IMPORTO FINO A LIRE	10000	da 10000 a 50000	da 50000 a 100000	da 100000 in più
Per terreni coltivati e fabbricati rurali in condizioni normali	1,00	0,80	0,60	0,40
Per terreni e fabbricati c. s. in condizioni difficili	1,50	1,00	0,80	0,60
Per fabbricati e fondi urbani e industriali	1,50	1,00	0,80	0,60

Tabella E (Impianti industriali — Categ. e - Capo IV).

PERCENTUALI SUL COSTO FINALE FINO A LIRE	100000	da 100000 a 500000	da 500000 a 1000000	da 1000000 a 5000000
Per impianti meccanici ed elettrici	12,00	10,00	8,00	5,00

Per la Commissione

Il Relatore: ING. CORRADO GAY