

Politecnico di Torino

Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto

Prima sessione 2017 – 15 giugno

Sezione A – SETTORE ARCHITETTURA

Tema n. 1

PROVA PRATICA

In un edificio su pubblica via di un piano fuori terra a destinazione commerciale, in una zona di un comune della cintura torinese che è parte di un insediamento già realizzato, si decide di sopraelevare sfruttando la capacità edificatoria residua misurata in circa 2250 metri cubi per un'altezza massima di 14 m (4 p.f.t.). (Gli standard a parcheggio sono già stati assolti nell'intervento precedente)

Il candidato sulla base dei parametri forniti, progetti una soluzione distributiva residenziale, minimo due appartamenti per piano (no piano tipo), che mantenendo la struttura ed i collegamenti verticali predisposti nell'edificio esistente (è consentita una reinterpretazione della facciata), sfrutti al meglio le potenzialità edificatorie residue.

E' richiesto lo studio della rifunzionalizzazione del piano terra con inserimento di due attività commerciali a scelta del candidato.

Si richiede:

- planivolumetria generale in scala adeguata;
- piante quotate dei singoli livelli in scala 1:100;
- sezione significativa e prospetti in scala 1:100;
- uno o più particolari che illustrino nel dettaglio le caratteristiche dell'involucro edilizio.

Allegati:

Estratti di PRGC e mappa catastale nelle scale indicate;

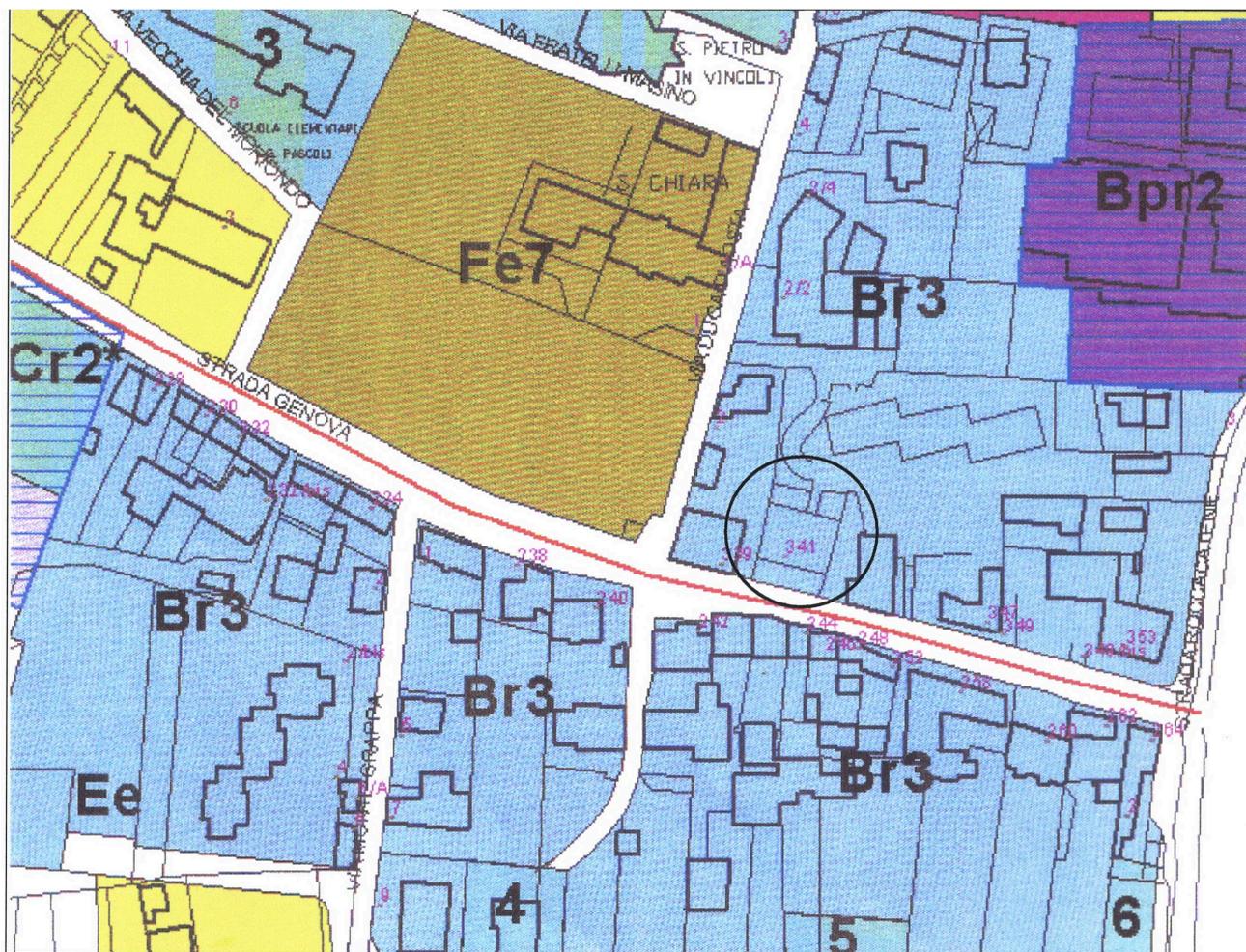
Planimetria dell'area di intervento in scala 1:200 in A3;

Piante, prospetti e sezione significativa dello stato di fatto in scala 1:200 in A4;

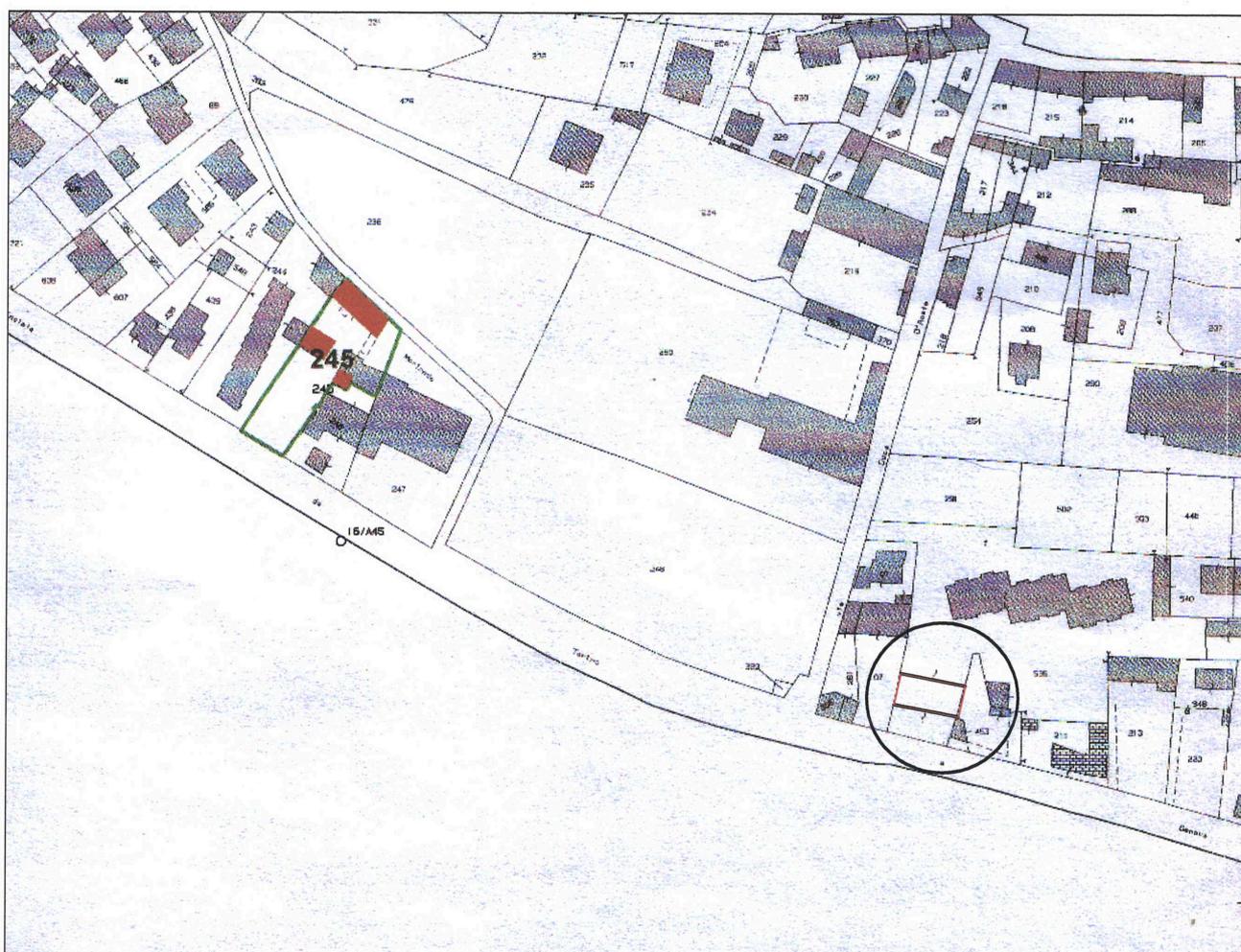
Foto dello stato attuale.

PROVA SCRITTA

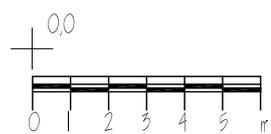
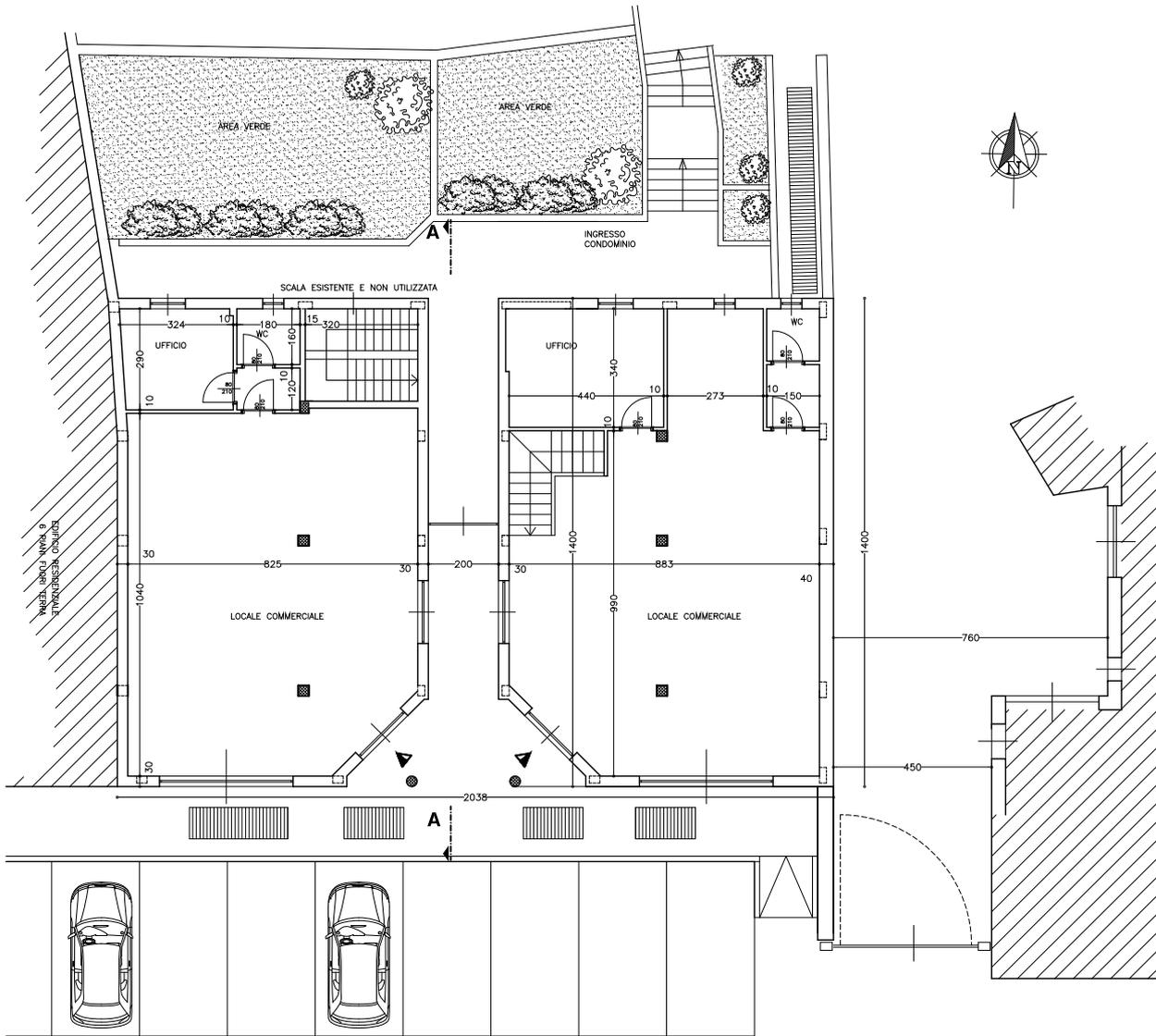
Il candidato approfondisca, motivandole, le scelte progettuali fatte in relazione a contenimento consumi energetici, struttura portante, sistemi costruttivi e materiali utilizzati, e quanto altro ritiene utile a far comprendere le valutazioni fatte.

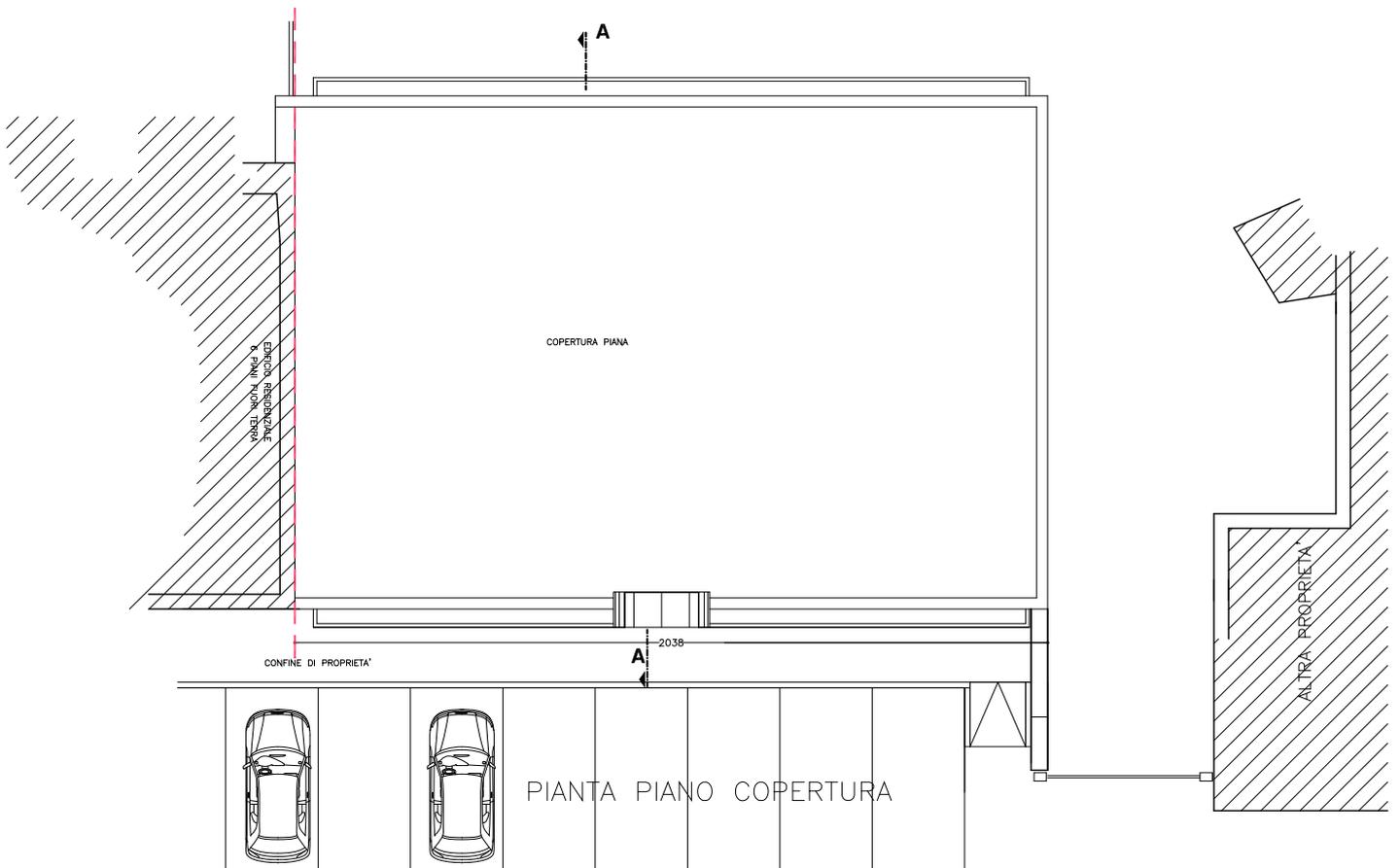


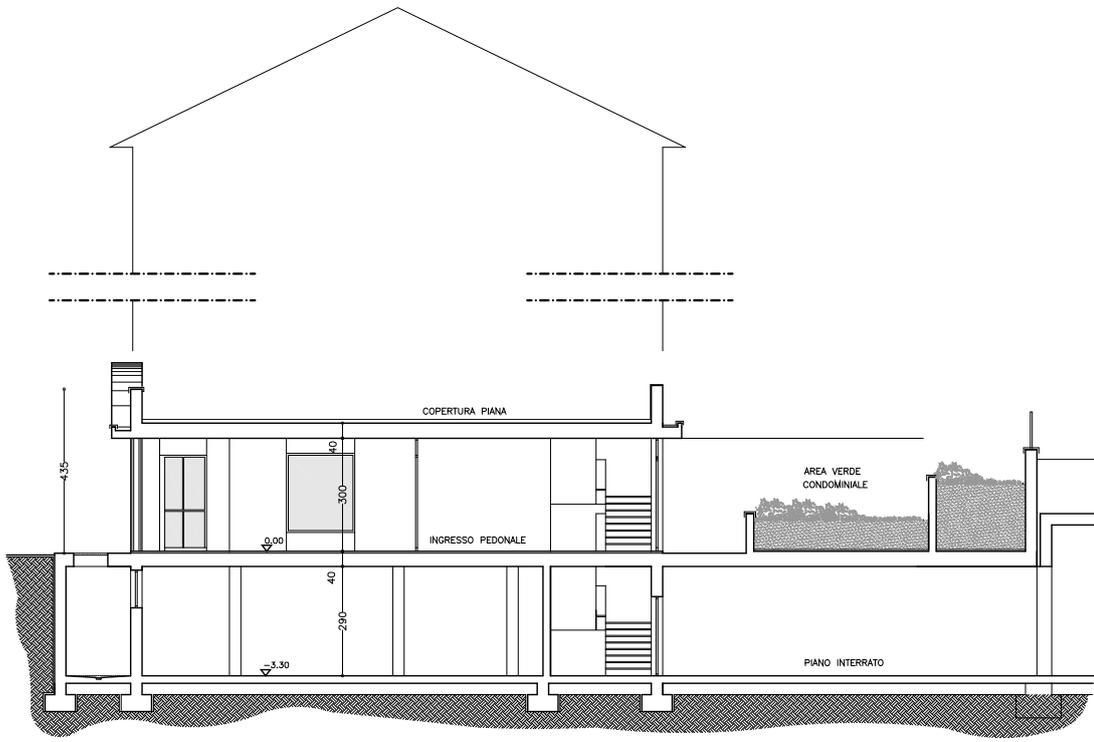
ESTRATTO P.R.G.C. 1/2000



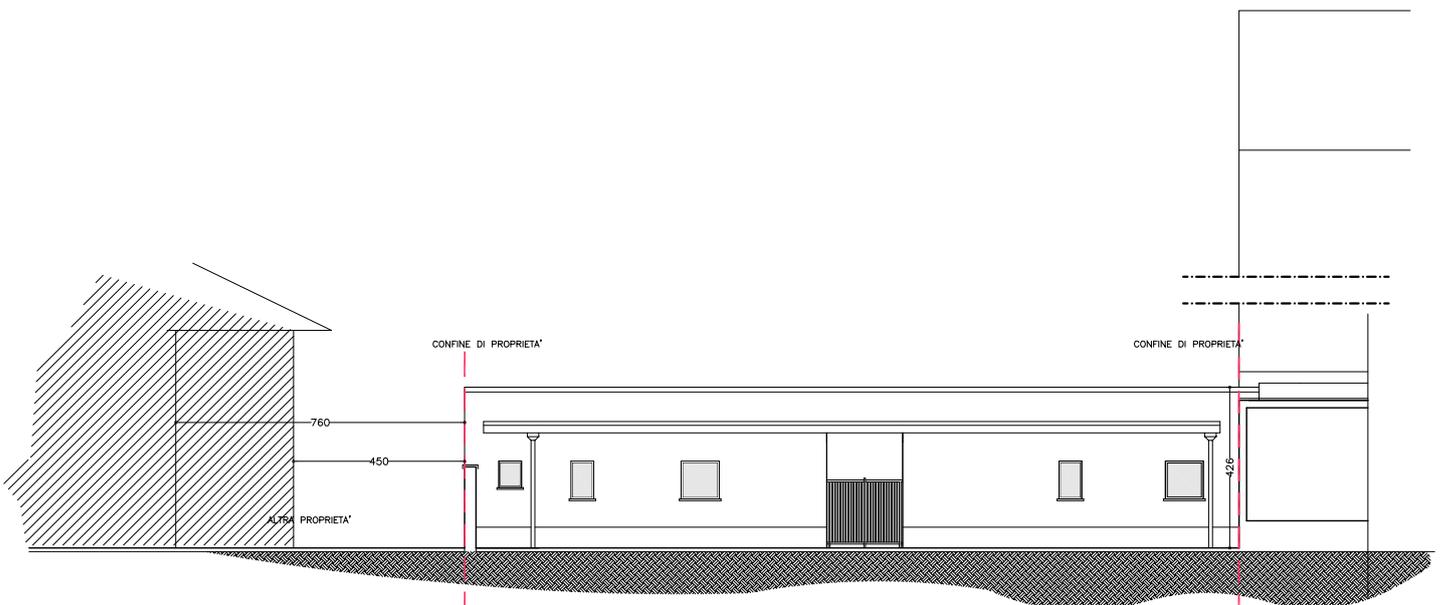
ESTRATTO MAPPA 1/1500







SEZIONE A-A



PROSPETTO NORD



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

